

2022霍山县但家庙镇人民政府

招商项目



霍山县

万亩创新+油茶基地项目

招商手册

地址：安徽省六安市霍山县但家庙镇街道

联系人：但家庙镇人民政府副镇长汪钰

联系方式：0564-5417016；18095646556

政策优势

国家层面：2022年1月4日，中共中央、国务院发布中央一号文件《关于做好2022年全面推进乡村振兴重点工作的意见》，《意见》中明确提到要大力实施大豆和油料产能提升工程，支持扩大油茶种植面积，改造提升低产林。习近平总书记在联组会上也提到，“要树立大食物观”“要向森林要食物”。油茶作为一种优质的木本油料，其产值高于油菜和花生的产值，是弥补目前粮油不足的重要途径，是国家重点扶持的粮油产业。

省级层面：深化集体林权制度改革，试点开展集体林权调查登记发证，现已完成霍山县但家庙镇1200余户、2.37万余亩户界调查。但家庙镇作为林长制改革试点乡镇，将不断享受大量政策资源。

地市层面：根据《六安绿色农产品生产加工供应基地建设三年行动计划》的发展目标，瞄准长三角区域城市绿色农产品消费需求，积极推行“138+N”模式，在全市统筹推进绿色农产品生产加工供应基地建设，组织实施农业提质增效“6969”工程。签订安徽省首笔油茶“植株+果实”保险单，为3.5万余亩油茶基地提供风险保障1.13亿元。市级财政每年预算安排油茶产业专项资金5000万元，支持建设油茶示范基地、培育加工企业、创建公共品牌等。



项目名称

霍山县万亩创新+油茶基地项目

项目责任单位

但家庙镇人民政府



项目建设地点

霍山县但家庙镇（但家庙村、花石嘴村、胡大桥村、大河厂村、观音岩村）

可流转

投资规模及资金来源

项目总投资约3000万元，资金来源为国家和省级林业发展项目补助资金、衔接资金、水土保持项目资金、企业自筹资金等。

可办证

建设内容与规模

新建5000亩高标准油茶基地，项目主要建设内容包括：项目设计、林地清理、林地测绘、整地、挖栽植穴、施基肥、定植、幼林抚育、林区道路、附属设施等。

可融资

租赁期限长

经济和生态效益

项目建成第十年可年产油茶750吨，产值300万元，后期产量会持续增长，还可以套种桔梗、菊花等中药材，获得额外收益。通过森林碳汇项目，实现碳交易，并实现生态效益的部分补偿，进而促进森林碳汇经济和林业经济的发展，这是一个新的发展趋势，具有广阔的前景。



北纬31° 喝富硒水长大的山茶林

但家庙镇交通便利、资源丰富、历史厚重，素有“霍山粮仓”之称。现有6306亩集中连片油茶基地，农户分散自发种植的油茶约有2000亩，野生油茶约有2000亩，当地群众自发种植油茶的积极性非常高，同时山茶油在很长一段时是山区群众唯一的食用植物油。



大别山地区 但家庙镇地处北纬31度，是我国油茶中心产区分布的北缘，大别山独特的气候条件和地理位置，为油茶的生长提供了优越的生长环境，产出茶油的活性营养成分含量明显高于南方茶油。

蕴含优质地下水资源 但家庙观音岩现已钻探1#、2#、3#三口探井，水样中锶含量0.084mg/L（国标0.2mg/L），偏硅酸含量63.2mg/L（国标25mg/L），水量约为1000吨/天，是宝贵的地下资源。



霍山县东部果岭项目核心区 东部果岭项目区包括位于霍山县东北部的但家庙、与儿街、下符桥三个乡镇。项目区水田面积12万亩，山场面积26万亩，是典型的丘陵地貌。项目区境内大小河流12条，小一型水库一座，小二型水库27座，溧源渠贯穿全境。项目区交通区位优势十分便利，土地、水资源十分丰富，基础设施日趋完善，特色农业经济初具规模，市场潜力巨大，比较优势明显，已具备了深层次、超常规、跨越式发展的良好基础和条件。



营养土壤



充足水分



适宜温度



日照充足

油茶在世界上和油橄榄、油棕、椰子是四大油料树种，茶油又被称为“东方橄榄油”，还有“油中之王”的美誉，是一种非常高级的食用油，含有90%的不饱和脂肪酸，同橄榄油相比，茶油的维生素E含量高出前者1倍，营养价值非常高。茶油不存在转基因的风险，是一种环保绿色的食用油，深受消费者的追捧，目前市场需求量在不断增加。



山茶油使用方法

食用油对你的影响看似微乎其微
却在日积月累中塑造着你

1.凉拌

茶油可直接凉拌各种荤菜素菜
同时还可以调制色拉酱

2.热炒

营养专家指出：“热锅冷油的烹饪
方式是可以保证菜品色香味

3.煎炸

煎炸食物时普通食用油在高温
下会产生过氧化物，对人体极
为有害

6.清蒸

清蒸时加入茶油，
更加清香鲜亮

4.烘烤

在烘烤煎或烘烤时涂抹一层
茶油，可以保食物鲜美持

5.菜汤

在煮汤时加入一勺茶油，使汤更美味





合作模式

模式一

由政府负责项目实施，待油茶基地建成后，企业通过**租赁流转**取得林地经营权，每年支付一定的租金和后期收益分红，自负盈亏；政府负责协调争取相关补贴政策。

由政府负责项目实施，待油茶基地建成后，企业通过**购买**取得林木所有权、**流转**取得林地经营权；政府负责协调林地经营权流转办证和争取相关补贴政策及招商引资政策。

模式二

模式二

由企业负责项目实施；政府负责协调山场流转，采伐设计及审批，林权不动产登记办证，林地经营权流转办证等。

千万投入
亿万回报
终身受益